



CORPO DE BOMBEIROS - PMESP

VIA FÁCIL BOMBEIROS



RELATÓRIO DE PARECER DE ANÁLISE

Protocolo Análise Nº.: 430167-1/2025

Projeto Técnico Nº.: 169235/3509502/2024 - Aprovada

Endereço: PRAÇA VOLUNTÁRIOS DE 32, 32 -

Bairro: PONTE PRETA

Município: CAMPINAS

Ocupações: Local para prestação de serviço profissional ou condução de negócio

Considerações:

Decreto Estadual 69.118/2024 - Considerações de Análise

Considerado que a área do projeto técnico analisada é 3665,22 m².

1 - Edificação analisada conforme tabela 4 do Decreto Estadual nº 69.118/2024 (edificação anterior a 20 de março de 1983) e Instrução Técnica nº 43/2019 (edificação existente).

2 - Considerado que as saídas de emergência (percursos máximos, proteção das escadas e lotação) foram dimensionadas de acordo com a Instrução Técnica nº 11/2019 e Instrução Técnica nº 43/2019 (edificações existentes).

3 - Considerado que o sistema de iluminação de emergência será atendido por blocos autônomos.

4 - Considerado que não haverá utilização de GLP na edificação.

5 - Considerado a edificação construída em concreto armado, conforme características da Tabela A, da Instrução Técnica nº 08/2019, do Decreto Estadual nº 69.118/2024.

Considerado na análise do projeto técnico que a edificação possui como ocupação principal "D-1/F-2", com carga-incêndio de 700 MJ/m², conforme a Instrução Técnica nº 14/2019, risco MÉDIO, conforme a tabela 3 do Decreto Estadual nº 69.118/2024.

Considerado que a altura da edificação é 6,00 m, conforme aferição em planta, adotado os parâmetros do art. 17, do Decreto Estadual nº 69.118/2024.

Edificação considerada existente conforme inciso XIX do artigo 3º, Decreto Estadual nº 69.118/2024, conforme comprovante ANO DE 1976 anexado ao processo. (SEM ALTERAÇÃO)

Documentos a serem enviados na solicitação de vistoria por meio do 'Upload de Docs.'

- ART/RRT - instalação/manutenção - CMAR, conf. IT-10, exceto Classe I
- ART/RRT - instalação/manutenção - medida de segurança contra incêndio
- ART/RRT - instalações elétricas
- Atestado de Brigada de Incêndio

Orientações Técnicas:

Decreto Estadual nº 69.118/2024

1 - As medidas de segurança contra incêndio deverão ser projetadas e executadas por profissionais legalmente habilitados pelos respectivos Conselhos de Classe (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU) e cadastrados junto ao CBPMESP (artigo 7º, §3º, do Decreto Estadual nº 69.118/2024).

2 - Compete ao responsável técnico e ao responsável pela obra adotar, dimensionar e instalar corretamente as medidas de segurança contra incêndio, conforme o disposto neste Regulamento e nas normas técnicas afins (artigo 14 do Decreto Estadual nº 69.118/2024).

Instrução Técnica nº 18/2019

1 - Será conferido em vistoria a distribuição dos pontos de iluminação de emergência. A distância máxima entre os pontos de iluminação de emergência não deve ultrapassar 15 metros, e entre o ponto de iluminação e a parede 7,5 metros. Outro distanciamento entre pontos pode ser adotado, desde que atenda aos parâmetros da NBR 10898/2013 (item 5.4.1.1 da Instrução Técnica Nº 18/2019).

Instrução Técnica nº 19/2019

1 - A central de detecção e alarme e o painel repetidor devem ficar em local onde haja constante vigilância humana e de fácil visualização.

2 - A central deve acionar o alarme geral da edificação, devendo ser audível em toda edificação.

Instrução Técnica nº 20/2019

1 - Prever sinalização de emergência conforme a IT 20/2019. Atender na íntegra.

Instrução Técnica nº 21/2019

1 - Em locais de riscos específicos devem ser instalados extintores de incêndio adequados ao risco, independente da proteção geral da edificação (item 5.2.1.12 da Instrução Técnica Nº 21/2019).

Itens a serem conferidos em vistoria final do CBPMESP

Bomba do sistema de hidrantes: Pressão de 37 mca, Vazão de 403 lpm.

Reserva de Incêndio para Sistema de Hidrantes: 18 m³.

Complemento das Orientações Técnicas:

OBS: Sujeito a novas exigências técnicas; caso as anteriormente emitidas não sejam corrigidas, ou se surgirem ou persistirem descumprimentos da legislação e normas técnicas vigentes. No caso de projeto técnico impresso, o mesmo deverá ser retirado no local de protocolo para que o processo de análise seja concluído.

No caso de comunique-se de análise eletrônica todos os documentos enviados referentes ao respectivo protocolo, serão excluídos do sistema Via Fácil Bombeiros, sendo necessário o envio da documentação atualizada após solicitação de retorno de Análise.

ATENÇÃO não retirar esta folha do projeto.

CAMPINAS, 5 de março de 2025

1. SGT PM DIOGO BASILIO NEVES
Analista

CAP PM BRUNO CESAR CORREIA DA SILVA
Oficial Homologador

Imprimir

"Nós, Policiais Militares, sob a proteção de Deus, estamos comprometidos com a Defesa da Vida, da Integridade Física e da Dignidade da Pessoa Humana".